

# OFFRE DE LOCATION

## Bureaux avec parkings sécurisés

---

### Présentation de la société

Vitadis est implantée à Ville le Marcllet (Flixecourt) dans la Somme depuis une vingtaine d'années. Nous exploitons un parc de 25 véhicules moteurs. L'entreprise propose des services de transport en lots partiels, lots complets, affrètement, des prestations de stockage et logistique, des services de transports urgents. Nous développons nos activités en France et en Europe.

### Description du bien

Dans une zone d'activité tertiaire et artisanale, sur un terrain de 16 000 m<sup>2</sup>, bureaux à louer juste à côté de notre bâtiment de logistique et de stockage.

Locaux récents proposant plusieurs surfaces de bureaux disponibles à la location :

Bureau N°1 : 42m<sup>2</sup>

Bureau N°2 : 11m<sup>2</sup>

Bureau N°3 : 18m<sup>2</sup>

Bureaux entièrement équipés et cloisonnés - Lumineux - Clés en mains

Locaux loués avec alarme.

Parkings (VL et PL) privés et sécurisés à disposition : le site est entièrement clos, le portail s'ouvre avec télécommande ou badge.

Parking pour le personnel et les visiteurs

Accessibilité personne à mobilité réduite, locaux au RDC

Disponible immédiatement

Loyer : à partir de 140 € HT/m<sup>2</sup>/an

Vous pouvez également utiliser un espace de stockage si vous avez de la logistique à faire.

Surfaces extérieures à louer, pour stockage en extérieur mais sécurisé

Ville le Marcllet (80420), autoroute A16, sortie 21 Flixecourt à 500 mètres

Proximité Amiens ZI Nord et RD1001

Amiens et Abbeville à 20 min

Paris et Lille à 1h45, Calais 1h15, Roye à 55 minutes.

### Tarifs

830€ charges comprises

Surface : 70m<sup>2</sup>

---

Veillez nous contacter à l'adresse suivante :

assist.direction@vitadis.com

+33 3 22 39 45 05